Newsletter GLP España

TERCER TRIMESTRE 2021

Proyectos de GLP en España

HR News - Novedades sobre el equipo de GLP España

Nuestras prácticas de ESG

PROYECTOS GLP EN ESPAÑA

ESTOS ÚLTIMOS MESES HAN SIDO MUY RELEVANTES PARA GLP ESPAÑA. ¿CÓMO AVANZA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PROYECTOS EN LA PENÍNSULA?

G-PARK PINTO

Este innovador edificio situado al sur de Madrid se construirá a riesgo. Dada su localización estratégica y su diseño flexible, será un emplazamiento idóneo para cualquier tipo de empresa: de paquetería, distribución última milla, e-commerce, cold storage o de gran distribución.

Disponible en agosto de 2022
Más detalles aquí

Visita Virtual

MAGNA PARK SAGUNTO

Nuestro proyecto en construcción situado en Valencia será un referente logístico en Europa. Se sitúa en una de las pocas parcelas de grandes dimensiones en el corredor mediterráneo, y su localización en la costa permite conexión directa con todo el continente.

Disponible en 2022
Más detalles aquí

Visita Virtual

MAGNA PARK TAURO

Los trabajos de urbanización y movimiento de tierras de nuestro mega-proyecto de 28 hectáreas situado en Illescas siguen progresando. Estamos en disposición de iniciar la construcción este año y el primer almacén, construido a riesgo y disponible para arrendamiento, se entregará en el tercer trimestre del próximo año.

Disponible en 2022
Más detalles aquí

"Cerramos un nuevo trimestre con resultados excepcionales y predicciones optimistas de cara al próximo año. Nuestra posición de mercado es muy buena: tenemos ya consolidados unos 150.000 m² de edificios y alrededor de 700.000 m² de banco de suelo, y hemos alcanzado el 100% de ocupación en nuestros edificios existentes. Disponemos de fondos levantados para España y sur de Europa por más de 4,000 millones de euros que nos permitirán comprar y desarrollar nuevos proyectos en los años venideros. Seguimos cumpliendo metas que nos acercan a nuestra ambición de estar entre los principales *players* del sector español en menos de 5 años"

Oscar Heras
Country Director de GLP en España

HR NEWS

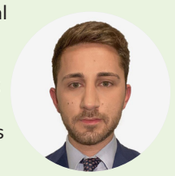
VUELTA A LA NORMALIDAD

Después de muchos meses separados por la pandemia y trabajando parcialmente en remoto, el equipo de GLP España en su totalidad se reunió en Segovia para disfrutar de actividades en grupo. Durante dos días, realizaron actividades lúdicas y sesiones para aprender a desarrollar estrategias eficaces en las relaciones interpersonales.

SEGUIMOS CRECIENDO

Damos la bienvenida a dos nuevos miembros de GLP en España.

Pedro Burriel. Nuevo Construction Manager en GLP España. Apoyará al equipo local en el desarrollo de las naves, asegurando las especificaciones premium y sostenibles de cada una de ellas. Pedro es ingeniero de Caminos por la U.P.M. y licenciado en Ciencias ambientales por la U.N.E.D. Cuenta con más de 7 años de experiencia en el área logística y una visión global de proceso de creación de activos logísticos. ¡Bienvenido, Pedro!



Robert Gogea. Se une al equipo GLP como Financial Accountant. Licenciado en Administración y Dirección de Empresas, Robert ha trabajado 2 años en PwC, en el departamento de Tax Reporting and Strategy, encargado de la preparación y presentación de declaraciones fiscales de empresas líderes del sector inmobiliario, farmacéutico y tecnológico. ¡Bienvenido, Robert!

NUESTRAS PRÁCTICAS DE ESG

COMPROMISO SOCIAL, MEDIOAMBIENTAL Y DE GOBERNANZA

El cambio hacia la sostenibilidad es cada vez más apremiante para todos. No sólo por las modificaciones en las regulaciones, también porque es un imperativo moral. En GLP nos comprometemos a hacer de la sostenibilidad un componente esencial de nuestro negocio para construir un futuro más sostenible y resiliente. Por ello, contamos con una amplia gama de compromisos medioambientales, sociales y de gobernanza (políticas ESG) que crean valor para nuestros inversores, apoyan a nuestros empleados y clientes, y muestran respeto a las comunidades locales en las que trabajamos. Nuestro compromiso organizativo en materia de ESG se basa en las siguientes áreas de interés:

Desarrollo de edificios

Concebimos edificios resilientes y fomentamos este enfoque en nuestros contratos de arrendamiento

Nuestra actividad abarca todo el ciclo inmobiliario: desde la inversión y el desarrollo hasta la gestión de activos. Nos esforzamos por contribuir a la implementación de una economía baja en carbono, proporcionando soluciones innovadoras y sostenibles.

Rendimientos responsables

Trabajamos de forma ética y honesta a lo largo de nuestra cadena de valor

Evaluamos y abordamos estratégicamente riesgos ESG y buscamos la creación de valor.

Aportamos transparencia a nuestros partners sobre la conducta empresarial, reportando anualmente al prestigioso índice de referencia GRESB.

Lugar de trabajo

Fomentamos un entorno de trabajo positivo

Creemos que contar con espacios motivadores y saludables es un factor de éxito para nuestra organización.

Apostamos por el bienestar de nuestros compañeros y promovemos la aplicación de medidas de well-being en los lugares de trabajo.

Ecosistemas naturales y sociales

Cuidamos los ecosistemas que nos rodean

Respetamos la voz de los ecosistemas locales para contribuir a la preservación de la biodiversidad y al bienestar de las comunidades próximas a nuestras propiedades.

Garantizamos que nuestra presencia aporte beneficios a la zona.

GLP Y LA SOSTENIBILIDAD

Somos pioneros en contribuir hacia un futuro de cero emisiones netas, ya sea utilizando un 20 % menos de energía que los procesos tradicionales en la fabricación de cemento o promoviendo la biodiversidad al plantar árboles autóctonos. Nuestros proyectos siempre tienen en cuenta los criterios ambientales, sociales y de gobernanza. Por ejemplo…

...Los olivos que rodean nuestra nave en Valls producen aceite con denominación de origen Siurana.

... En Reino Unido nuestros apicultores gestionan la producción de una miel deliciosa y local, creada en las zonas verdes de nuestros parques logísticos.

"En nuestro sector tenemos responsabilidades sobre las materias primas con las que construimos y los sistemas que instalamos. Hemos de motivar la producción local, conocer las cadenas de suministro, revisar el impacto de estas en las comunidades vecinas y en la salud y el bienestar de nuestros futuros clientes. Todos estos elementos son pilares clave para lograr un efecto positivo en las naves."

Nere Herrera
Core Construction en GLP Europe

¿POR QUÉ GLP?

Aprovechamos nuestra estructura global y la experiencia local para construir y hacer crecer nuestro negocio de logística, creando valor.

Todas nuestras actividades giran en torno a los criterios ambientales, sociales y de gobernanza (ESG). Somos pioneros en avanzar hacia un futuro de cero emisiones netas.

Nuestra plataforma europea está cimentada en nuestros más de 30 años de experiencia en el sector inmologístico y está presente en más de 12 países en todo el continente, abarcando así todos los principales mercados de logística.

Nos avalan décadas de experiencia y un sólido historial de proyectos, gracias a lo cual podemos ofrecer espacios innovadores y con una calidades superiores a los estándares del mercado.

+200 Edificios Sostenibles

Líderes en innovación

Líderes en el mercado europeo

Proyectos galardonados

GLP

Torre Picasso
Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1,
Planta 13. 28020 Madrid, Spain

eu.glp.com

Ponte en contacto con nosotros:

Miguel Monreal
Senior Development Director
miguel.monreal@glp.com
+34 607 183 492