

POLSKA

Warsaw VI Logistics Centre

37,414 SQM

KEY FEATURES

BREEAM Excellent

Panele słoneczne

Stacje ładowania EV

Ochrona

Oświetlenie LED

Parking EV

Nasadzenia

Dach dostosowany do instalacji PV

Pompy ciepła

Smart metering

Zapytaj O Tę Nieruchomość



Magdalena Górską-Wojtas

Vice President, Real Estate Asset
Management

mgorska-wojtas@marqlogistics.com

Polska

+48 22 222 21 00

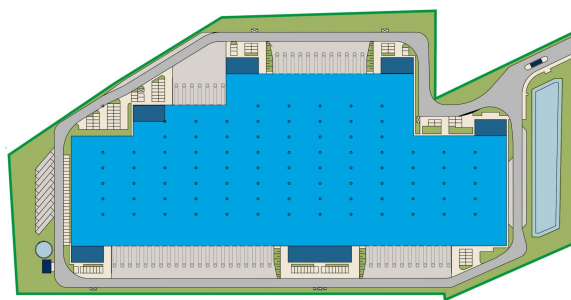
Magazyn do wynajęcia Warszawa – GLP Warsaw VI Logistics Centre

GLP Warsaw VI Logistics Centre jest nowoczesnym budynkiem magazynowym zlokalizowanym w Starym Koniku, tuż przy autostradzie A2 i wschodnich granicach Warszawy. Dzięki bliskości autostrady A2 oraz świetnemu połączeniu z centrum stolicy, Lublinem i Łodzią, obiekt gwarantuje wyjątkowo sprawną obsługę krajowej i międzynarodowej dystrybucji. To idealna lokalizacja dla firm logistycznych, e-commerce i produkcyjnych, które potrzebują nowoczesnej przestrzeni z łatwym dostępem do kluczowych rynków w Polsce i Europie. Połączenie dogodnego położenia z wysokim standardem technologicznym sprawia, że centrum staje się strategicznym zapleczem operacyjnym dla biznesu.

37 000 m² elastycznej powierzchni magazynowej

Budynek oferuje ponad 37 000 m² nowoczesnej powierzchni użytkowej, w tym 54 doki przeładunkowe, cztery bramy z poziomu „zero” oraz wysokość składowania do 12 metrów. Duża nośność posadzki i możliwość indywidualnej aranżacji przestrzeni sprawiają, że obiekt doskonale nadaje się do składowania różnorodnych towarów i prowadzenia lekkiej produkcji. Nowoczesna infrastruktura umożliwia płynną obsługę operacji logistycznych oraz redukcję kosztów transportu i utrzymania. Dodatkowym atutem lokalizacji jest szeroka dostępność wykwalifikowanej siły roboczej w aglomeracji warszawskiej.

Nowoczesność i ekologia



Całkowita powierzchnia budynku

37,414 mkw

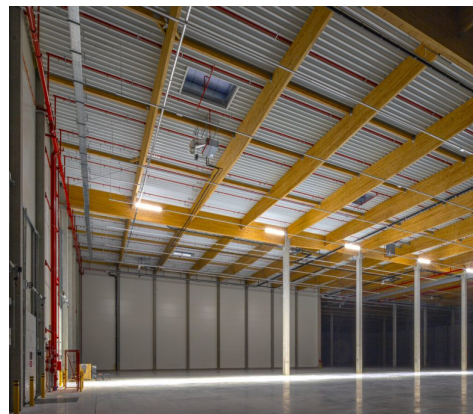
Dostępna powierzchnia

37,414 mkw

Adres

Zjazdowa 35, 05-462 Duchnów, Poland

GLP Warsaw VI Logistics Centre spełnia najwyższe standardy zrównoważonego budownictwa, co potwierdza certyfikat BREEAM Excellent. Budynek wyposażono w pompy ciepła, energooszczędne oświetlenie LED, system smart metering oraz panele fotowoltaiczne. Zastosowane rozwiązania ograniczają zużycie energii i wody, a także wpływ obiektu na środowisko. To inwestycja przyszłości dla firm, które stawiają na efektywność, innowacje i odpowiedzialność ekologiczną.



Zobacz pełne szczegóły tej nieruchomości na <https://eu.glp.com/pl/nieruchomo%C5%9Bci/warsaw-vi-logistics-centre/> →