POLSKA

Łódź IV Logistics Centre

71,599 SQM | BTS

KEY FEATURES

- BREEAM Excellent
- Ochrona
- Oświetlenie LED
- Węzeł drogowy
- Dach dostosowany do instalacji PV
- Transport publiczny
- Smart metering

Zapytaj O Tę Nieruchomość



Paweł Żeromski

Vice President, Real Estate Asset Management
pzeromski@marqlogistics.com
Polska

+48 22 222 21 00

Magazyn do wynajęcia Łódź – odkryj GLP Łódź IV Logistics Centre

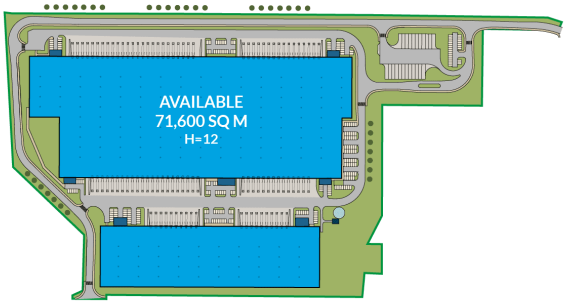
GLP Łódź IV Logistics Centre zlokalizowany jest bezpośrednio przy węźle A2 „Emilia”, zaledwie kilka minut od Łodzi, kilkanaście minut od węzła A1/A2 „Stryków” i w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej trasy S14. Oferuje 71 600 m2 powierzchni logistycznej w logistycznym centrum Polski. Dzięki położeniu na głównym szlaku transportowym Polski spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

Elastyczna przestrzeń magazynowa w centrum Polski

Polski Centrum logistyczne oferuje nowoczesną, funkcjonalną przestrzeń magazynową dopasowaną do potrzeb najemcy, z możliwością adaptacji pod produkcję, e-commerce lub logistykę. Wysokość składowania sięga 12 metrów, a zwiększona nośność posadzki i liczne doki przeładunkowe gwarantują sprawną obsługę towarów. Obiekt zapewnia także nowoczesne biura, rozbudowaną infrastrukturę drogową i szeroką dostępność wykwalifikowanej kadry. Całość została zaprojektowana z myślą o maksymalnej efektywności operacyjnej i wygodzie użytkowników, co czyni obiekt idealnym rozwiązaniem dla dynamicznie rozwijających się firm.

Standard BREEAM i ekologiczne rozwiązania GLP

GLP Łódź IV Logistics Centre spełnia wysokie standardy środowiskowe potwierdzone certyfikatem BREEAM. Obiekt wyposażono w energooszczędne oświetlenie LED, system smart metering oraz infrastrukturę przygotowaną do montażu paneli fotowoltaicznych. Dzięki nowoczesnym technologiom i rozwiązaniom ESG, budynek gwarantuje niskie koszty eksploatacyjne i minimalny wpływ na środowisko. To inwestycja, która łączy zrównoważony rozwój z funkcjonalnością, wspierając firmy w realizacji celów biznesowych i ekologicznych.



Całkowita powierzchnia budynku

71,600 mkw

Dostępna powierzchnia

71,599 mkw

Adres

W9G2+7J Emilia, Poland







Zobacz pełne szczegóły tej nieruchomości na https://eu.glp.com/pl/nieruchomo%C5%9Bci/lodz-iv-

Copyright Marq Logistics 2026