

FRANCE

Marq Logistics Saint-Witz 2

11,215 SQM

Disponible T4 2026

KEY FEATURES

 **Panneaux solaires**

 **Parking pour véhicules électriques**

 **Programme G-Hive**

Demande D'information Sur Ce Bâtiment



Raffi Collot

Senior Associate, Real Estate Asset
Management
France

 +33 6 71 62 29 21

Présentation

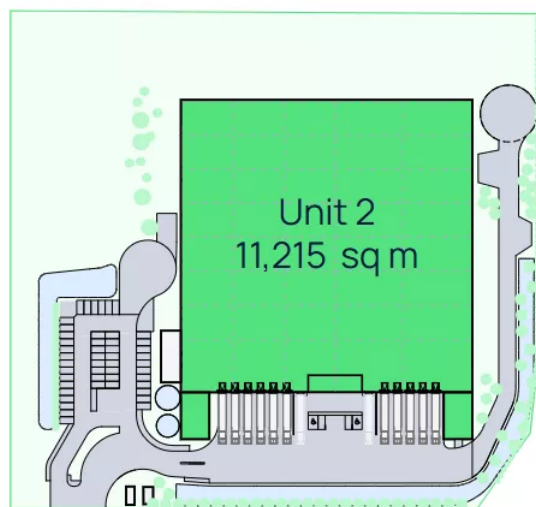
Marq Logistics Saint-Witz 2 propose 11 215 m² de surface logistique disponible à la location, dans un bâtiment neuf situé au nord de Paris, à seulement 15 minutes de Roissy-Charles de Gaulle. Le site bénéficie d'un accès direct à l'A1, offrant une connectivité optimale vers l'Île-de-France, les grands axes européens et les plateformes aéroportuaires.

Spécificités

Le bâtiment dispose de 11 quais de chargement, 2 accès de plain-pied, de bureaux intégrés, d'une hauteur libre de 11m, et de 51 places de parking VL. La surface est modulable selon les besoins des utilisateurs.

ESG

Le site vise une certification BREEAM Outstanding et intègre des panneaux solaires en toiture, illustrant l'engagement de Marq pour une logistique durable et bas carbone.



Surface totale du bâtiment

11,215 SQ M

Total disponible

11,215 SQ M

Adresse

5 Av. de la Pépinière, 95470 Saint-Witz, France



Voir les détails complets de cette propriété à <https://eu.glp.com/fr/proprietes/marq-logistics-saint-witz-2/>

