FRANCE

Marq Logistics Saint-Witz 1

37,037 SQM | Disponible T4 2026

KEY FEATURES

- Panneaux solaires
- Parking pour véhicules électriques
- Programme G-Hive

Demande D'information Sur Ce Bâtiment



Raffi Collot

Senior Associate, Real Estate Asset Management
France

+33 6 71 62 29 21

https://eu.glp.com/wp-content/uploads/2025/05/GL

Présentation

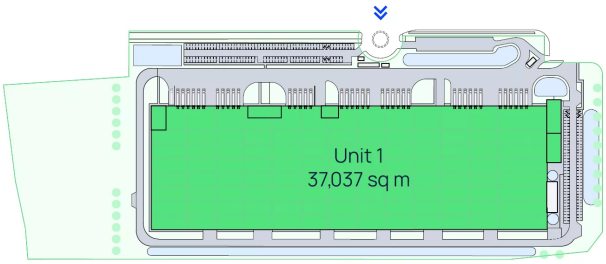
Entrepôt logistique à louer – 37 037 m² disponibles à Saint-Witz, à proximité immédiate de l'aéroport Roissy-CDG
Marq Logistics Saint-Witz 1 propose plus de 37 000 m² de surface logistique disponible à la location, dans un bâtiment neuf situé au nord de Paris, à seulement 15 minutes de Roissy-Charles de Gaulle. Le site bénéficie d'un accès direct à l'A1, offrant une connectivité optimale vers l'Île-de-France, les grands axes européens et les plateformes aéroportuaires.

Spécificités

Le bâtiment dispose de 37 quais de chargement, 3 accès de plain-pied, de bureaux intégrés, d'une hauteur libre de 11m, et de 175 places de parking VL. La surface est modulable selon les besoins des utilisateurs.

ESG

Le site vise une certification BREEAM Outstanding et intègre des panneaux solaires en toiture, illustrant l'engagement de Marq pour une logistique durable et bas carbone.



Surface totale du bâtiment

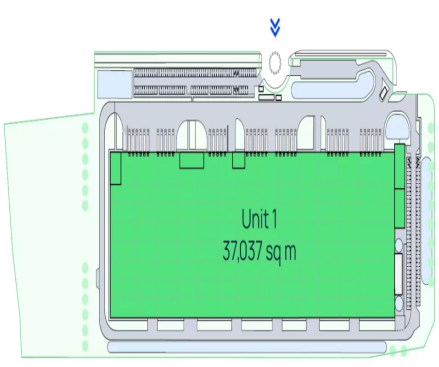
37,037 SQ M

Total disponible

37,037 SQ M

Adresse

5 Av. de la Pépinière, 95470 Saint-Witz, France







Voir les détails complets de cette propriété à https://eu.glp.com/fr/proprietes/marq-logistics-saint-witz-1/

Copyright Marq Logistics 2026