

Marq Logistics Lambres

18,615 SQM

Disponible immédiatement

KEY FEATURES

💡 Éclairage LED

Demande D'information Sur Ce Bâtiment



Gilles Petit

Vice President, Real Estate Asset Management
France

+33 6 22 84 68 25

Présentation

Au cœur du corridor logistique européen, Marq Logistics Lambres propose 18 615 m² disponibles à la location dans un environnement particulièrement attractif pour les activités de distribution et de supply chain. Situé à Lambres-lez-Douai, entre Paris et Lille, le site bénéficie d'un emplacement stratégique permettant de desservir rapidement les principaux marchés du nord de la France et de l'Europe du Nord-Ouest.

Connecté aux autoroutes A1, A21 et A26, l'actif offre un accès privilégié aux grands axes de transport nationaux et internationaux. Implanté au sein des Hauts-de-France, première région logistique française, il profite d'un bassin d'emploi dynamique, d'infrastructures performantes et d'un écosystème industriel reconnu.

Cette localisation de premier ordre permet aux entreprises d'optimiser leurs flux logistiques, de réduire leurs délais de livraison et de renforcer leur efficacité opérationnelle.

Localisation stratégique

À 10 km de l'autoroute A1, reliant Paris à Lille

À 8 km de l'autoroute A21 (Rocade Minière)

À 13 km de l'autoroute A26, reliant Calais à Troyes

À 37 km de l'aéroport de Lille

Les atouts du site

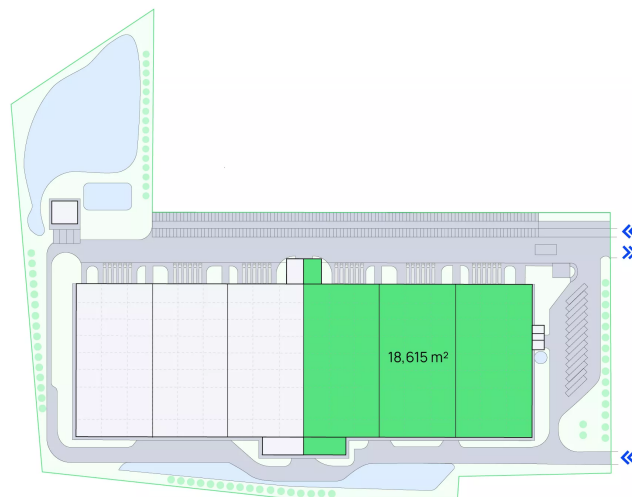
18 615 m² immédiatement disponibles

Emplacement au cœur d'un des principaux hubs logistiques européens

Excellente desserte routière et multimodale

Accès rapide aux grands bassins de consommation français et européens

Environnement économique dynamique et bassin d'emploi qualifié



Surface totale du bâtiment

18,615 SQ M

Total disponible

18,615 SQ M

Adresse

70 Rue Simone Des Forest, 59552 Lambres-lez-Douai,
France



Voir les détails complets de cette propriété à <https://eu.glp.com/fr/proprietes/marq-logistics-lambres/> →