

Magna Park Berlin-Werder (Havel)

77,321 SQM

Sofort verfügbar

KEY FEATURES

LKW-Parkplätze

Sicherheit

LED-Beleuchtung

Ebener Zugang

Kosteneffizient

Dach PV-bereit

Anfragen Zu Dieser Immobilie



Marie Luise von Knobloch-Keil

Principal, Real Estate Asset Management •
Real Estate I Logistics Equity EU - Asset
Management
Germany
Deutschland

+49 172 614 02 22

Übersicht

Das Magna Park Berlin-Werder (Havel) liegt südwestlich von Berlin in der Metropolregion Berlin-Brandenburg und bietet eine strategisch günstige Lage mit direktem Zugang zur Autobahn A10 sowie schnellen Verbindungen zu den A2, A9 und A24. Der Standort ermöglicht eine effiziente Erreichbarkeit wichtiger deutscher und europäischer Märkte.

Merkmale

Der Park bietet vier sofort verfügbare Logistikeinheiten mit insgesamt knapp 80.000 m²: 34.663 m² für Einheit 7B + 7C mit Crossdock Option, 22.719 m² für Einheit 6, 12.779 m² für Einheit 4 und 7.160 m² für Einheit 3.

Jedes Gebäude verfügt über technische Merkmale, die auf die Anforderungen der Nutzer abgestimmt sind: optimierte freie Höhen, mehrere Verladetore, ebenerdiger Zugang, optimierte LKW-Zirkulation und PKW-Stellplätze.

Gesamtgebäudefläche

77,321 SQ M

Gesamt verfügbar

77,321 SQ M

Adresse

Am Magna Park, Werder, Germany



Vollständige Details dieser Immobilie unter <https://eu.glp.com/de/eigenschaften/magna-park-berlin-werder-havel/> →